

Załącznik nr 3

KG.251.2.2026

## Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Miasta Toruń NIP 879 000 10 14, z siedzibą w Toruniu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń**

**działającą poprzez:**

**Szkołę Podstawową Nr 10 im. Komisji Edukacji Narodowej, z siedzibą w Toruniu przy ul. Bażyńskich 30/36 87-100 Toruń**

reprezentowaną przez:

**Iwonę Cieślak – Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 10 im. Komisji Edukacji Narodowej zwaną dalej „Zamawiającym”,**

a

firmą .....

NIP .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm. - dalej jako Pzp) w związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza niż 130.000 PLN

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i wymiana konstrukcji ścianki działowej z drzwiami dwuskrzydłowymi w Szkole Podstawowej Nr 10 im. Komisji Edukacji Narodowej w Toruniu w zakresie demontażu obecnej ścianki i montażu nowej wraz z obróbką tynkarską, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, który został zawarty w załączniku nr 1 do zapytania o cenę.
2. Zastosowane materiały muszą spełniać wszelkie normy określone ustawą Prawo budowlane, muszą posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa oraz muszą być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach branżowych.
3. Prace określone w § 1 ust. 1 niniejszej umowy prowadzone będą w czynnym obiekcie Zamawiającego, w związku z czym wykonywanie wszelkich prac będzie możliwe tylko w terminach i godzinach uzgodnionych z Zamawiającym, a Wykonawca zobowiązany jest zorganizować pracę w taki sposób, aby nie stwarzały one zagrożenia dla pracowników i uczniów, jak również aby zminimalizować ewentualne uciążliwości związane z prowadzeniem prac w czynnym obiekcie.
4. Po zakończonej pracy Wykonawca zobowiązany jest pozostawić miejsce pracy w stanie niepogorszonym i uprzątniętym.
5. Wszystkie odpady powstałe podczas wykonywania prac związanych z realizacją niniejszej umowy będą usuwane i unieszkodliwiane przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko.
6. Wykonawca zapewnia, że osoby zatrudnione przez niego przy realizacji niniejszej umowy posiadają wszelkie wymagane przepisami prawa szkolenia, kwalifikacje, uprawnienia i badania.
7. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia, do wykonania wszystkich prac związanych z przygotowaniem, oznakowaniem i zabezpieczeniem terenu prac, organizacją i przygotowaniem zaplecza prac oraz posprzątania po ich zakończeniu.
8. Przedmiot zamówienia musi być objęty 36 – miesięczną gwarancją.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do montażu przedmiotu umowy w terminie zgodnym z Zapytaniem o cenę tj. ....
2. Miejscem dostawy i montażu przedmiotu umowy jest Szkoła Podstawowa nr 10 przy ul. Bażyńskich 30/36 w Toruniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o dacie oraz godzinie dostarczenia i montażu przedmiotu umowy w terminie, co najmniej 2 dni od planowania dostawy.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego odbywać się będzie od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-15:00.
5. Dostawa nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Nieuzasadniona odmowa lub zwłoka Zamawiającego w dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia zawiesza bieg terminów zastrzeżonych do wykonania umowy.
7. Termin wykonania umowy ulega zawieszeniu w przypadku, gdy realizacja Umowy zostanie wstrzymana wskutek działania siły wyższej.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
5. W przypadku zwłoki w płatności faktury, Wykonawca ma prawo naliczać odsetki w wysokości ustawowej.
6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kar umownych naliczanych przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się po dostarczeniu i zamontowaniu przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Zgłoszenie usterki i konieczność naprawy Zamawiający składa telefonicznie, mailowo lub faksem do Wykonawcy.
4. Bezpłatne działania naprawcze (w ramach gwarancji) zostaną podjęte w ciągu 14 dni roboczych od chwili zgłoszenia, na miejscu u Zamawiającego.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw gwarancyjnych, w tym w szczególności koszty dojazdu do miejsca położenia rzeczy, koszty transportu czy zamiany rzeczy na wolną od wad oraz inne koszty związane z usunięciem wad czy usterek, ponosi w całości Wykonawca.
6. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne jeżeli Wykonawca nie dołączył ich w chwili odbioru końcowego.
7. postanowienia dodatkowych dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez Wykonawcę niezgodne z niniejszą umową lub chociażby mniej korzystne dla Zamawiającego nie będą miały zastosowania.

## § 5

1. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, o ile i w zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem siły wyższej.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - a) niedostarczenia przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę w terminie zgodnym z podanym w formularzu ofertowym oraz zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,2 % wartości brutto umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po upływie terminu dostawy określonego w umowie;
  - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości brutto umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia za niezrealizowaną część dostawy.
4. Zamawiający, niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający będzie mógł wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy. Wykonawca jest wówczas zobowiązany zapłacić na rzecz Zamawiającego karę umowną określoną w ust. 2 lit. b).

## § 6

1. Ewentualne zmiany postanowień umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sędem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załącznik nr 1 do Umowy

Toruń, .....

## PROTOKÓŁ ODBIORU TOWARU

dostarczonego zgodnie z zawartą Umową nr ..... z dnia .....

Przedmiot umowy: zakup i wymiana drzwi wejściowych głównych do budynku Szkoły Podstawowej Nr 10 im. Komisji Edukacji Narodowej w Toruniu w zakresie demontażu obecnych i montażu nowych wraz z obróbką tynkarską i malowaniem.

1. Nazwa Dostawcy: .....  
NIP .....
2. Wykaz dostarczonych do Kupującego poszczególnych składników (elementów) przedmiotu umowy:

| lp. | Wyszczególnienie<br>(nazwa) | Ilość<br>szt. | Cena brutto<br>(zł) | Wartość brutto (zł) |
|-----|-----------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| 1.  |                             |               |                     |                     |
|     | <b>Wartość ogółem:</b>      |               |                     |                     |

Powyższe rubryki należy wypełnić zgodnie z ilością dostarczonego w danej dostawie przedmiotu umowy.

4. Przedmiot umowy nr ..... został dostarczony do Odbiorcy w dniu ..... zgodnie z § 2 powyższej umowy.
5. Ostateczny odbiór przedmiotu umowy po sprawdzeniu przez Zamawiającego zgodnie z § 2 powyższej umowy, został dokonany w dniu .....
6. Termin gwarancji rozpoczyna się w dniu ..... i kończy dnia .....
7. Inne informacje: .....

Podpis przedstawiciela Wykonawcy

Podpis przedstawiciela Zamawiającego